

Số: /QĐ-UBND

Ninh Thuận, ngày tháng 7 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cập nhật, bổ sung công trình, dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Thuận Bắc được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 759a/QĐ-UBND ngày 29/12/2023

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH NINH THUẬN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24 tháng 11 năm 2017;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch ngày 15 tháng 6 năm 2018;

Căn cứ Nghị quyết số 61/2022/QH15 ngày 16/6/2022 của Quốc hội tiếp tục tăng cường hiệu lực, hiệu quả thực hiện chính sách, pháp luật về quy hoạch và một số giải pháp tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, đẩy nhanh tiến độ lập và nâng cao chất lượng quy hoạch thời kỳ 2021 – 2030;

Căn cứ Nghị định số 37/2019/NĐ-CP ngày 07 tháng 5 năm 2019 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 326/QĐ-TTg ngày 09 tháng 3 năm 2022 của Thủ tướng Chính phủ về phân bổ chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050, kế hoạch sử dụng đất quốc gia 5 năm 2021-2025;

Căn cứ Quyết định số 227/QĐ-TTg ngày 12 tháng 3 năm 2024 của Thủ tướng Chính phủ về điều chỉnh một số chỉ tiêu sử dụng đất đến năm 2025 được thủ tướng chính phủ phân bổ tại quyết định số 326/qđ-ttg ngày 09 tháng 3 năm 2022;

Căn cứ Quyết định số 1319/QĐ-TTg ngày 10 tháng 11 năm 2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc Phê duyệt Quy hoạch tỉnh Ninh Thuận thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của

Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 297/QĐ-UBND ngày 24 tháng 5 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phân bổ chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất tỉnh thời kỳ 2021-2030, kế hoạch sử dụng đất tỉnh 5 năm 2021-2025 cho các huyện, thành phố;

Căn cứ Quyết định số 370/QĐ-UBND ngày 28 tháng 6 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Thuận Bắc;

Căn cứ Quyết định số 759a/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Thuận Bắc;

Theo đề nghị của Ủy ban nhân dân huyện Thuận Bắc tại Tờ trình số 126/TTr-UBND ngày 15 tháng 7 năm 2024; Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 3537/TTr-STNMT ngày 30 tháng 7 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cập nhật bổ sung 03 dự án (*Trụ sở làm việc của Công an xã Lợi Hải; Hệ thống hồ chứa nước Kiên Kiên và Tiểu dự án Phát triển thủy lợi phục vụ nông nghiệp công nghệ cao Thành Sơn-Phước Nhơn*) và chuyển mục đích sang đất ở và đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp của hộ gia đình, cá nhân vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Thuận Bắc đã được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 759a/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 (*Đính kèm Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Thuận Bắc điều chỉnh, bổ sung*).

Đối với các chỉ tiêu sử dụng đất có thay đổi và phụ lục danh sách các thửa đất đăng ký bổ sung diện tích đất nông nghiệp chuyển mục đích sang đất ở và đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp cho hộ gia đình, cá nhân theo kết quả thẩm định và trình phê duyệt tại Tờ trình số 3537/TTr-STNMT ngày 30/7/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường và Báo cáo thuyết minh tổng hợp kèm theo.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân huyện Thuận Bắc có trách nhiệm:

1. Công bố công khai các nội dung cập nhật bổ sung kế hoạch sử dụng đất được duyệt theo đúng quy định pháp luật.

2. Thực hiện các thủ tục đất đai theo đúng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của huyện Thuận Bắc đã được phê duyệt.

3. Định kỳ hàng năm, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh (thông qua Sở Tài nguyên và Môi trường) kết quả thực hiện kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định.

Điều 3. Trách nhiệm của Sở Tài nguyên và Môi trường: Chịu trách nhiệm phối hợp với các sở, ngành, đơn vị có liên quan hướng dẫn các chủ đầu tư dự án hoàn thiện các thủ tục thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng quy định pháp luật.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các cơ quan có liên quan và Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Thuận Bắc chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT: Tỉnh ủy, HĐND tỉnh (b/c);
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- TT HĐND huyện Thuận Bắc;
- VPUB: CVP, các PCVP, CV;
- Lưu: VT, KTTH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Huyền